

ПОЛІТИКА КОНФІДЕНЦІЙНОСТІ UNIT.CITY

Дата набрання чинності – 13 серпня 2020 року

Дата останніх змін – 13 серпня 2020 року

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

- 1.1. Товариство з обмеженою відповідальністю "ЮНІТ ХОЛДІНГС" є володільцем Персональних даних ("UNIT", "Володілець", "ми"). Політика конфіденційності UNIT.City ("Політика") визначає, як ми обробляємо та захищаємо Персональні дані, які ми у вас збираємо, коли ви:
 - 1.1.1. відвідуєте і використовуєте наш Вебсайт;
 - 1.1.2. стаєте Резидентами UNIT.City; або
 - 1.1.3. використовуєте наш застосунок TINU.
- 1.2. Перед тим, як надавати згоду на Обробку Персональних даних, просимо вас ознайомитись із цією Політикою, яка містить усю необхідну інформацію, що стосується Обробки і захисту ваших Персональних даних відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" № 2297-VI від 1 червня 2010 року.
- 1.3. Підписуючи згоду на Обробку Персональних даних під час реєстрації як Резидент UNIT.City або у застосунку TINU, ви надаєте свою повну, добровільну та однозначну згоду на Обробку нами своїх Персональних даних відповідно до цієї Політики та вищезгаданого Закону України "Про захист персональних даних".

2. ВИЗНАЧЕННЯ

- 2.1. **Вебсайт** – вебсайт інноваційного парку UNIT.City, доступ до якого здійснюється через мережу Інтернет за посиланням: <https://unit.city/>.
- 2.2. **Володілець персональних даних** або **Володілець** – товариство з обмеженою відповідальністю "ЮНІТ ХОЛДІНГС", юридична особа, належним чином зареєстрована за законодавством України, ідентифікаційний код 41719529, місцезнаходження: 04112, м. Київ, вулиця Дорогожицька, будинок 3, корпус 3, яке визначає мету Обробки Персональних даних, встановлює склад цих даних та процедури їх Обробки.
- 2.3. **Інспектор із захисту персональних даних** або **Інспектор** – особа, яка призначається Володільцем згідно з законодавством України відповідальною за захист Чутливих даних, а також організовує роботу з моніторингу та контролю за режимом захисту Персональних даних.

- 2.4. **Обробка персональних даних** або **Обробка** – будь-яка дія або сукупність дій, таких як збирання, реєстрація, накопичення, зберігання, адаптування, зміна, поновлення, використання і поширення (розповсюдження, реалізація, передача), знеособлення, знищення Персональних даних, які ми у вас збираємо.
- 2.5. **Партнери** – фізичні або юридичні особи, з якими у UNIT.City підписані договори про партнерство або взаємодопомогу, а також особи, які здійснюють надання послуг на території UNIT.City або надають UNIT.City послуги, партнерську чи іншу допомогу в цілях забезпечення надання послуг UNIT.City Резидентам та/або користувачам TINU.
- 2.6. **Персональні дані** – відомості чи сукупність відомостей про вас як про фізичну особу, яка ідентифікована або може бути ідентифікована за такими відомостями, які ми збираємо відповідно до мети, сформульованій у цій Політиці.
- 2.7. **Резидент** – (i) фізична особа, яка орендує або суборендує приміщення, яке (які) знаходиться (знаходяться) на території UNIT.City, (ii) фізичні особи, які перебувають у трудових відносинах та фізичні особи, які надають послуги (виконують роботу) як фізичні особи-підприємці за цивільно-правовими договорами з юридичними особами, фізичними особами-підприємцями, які орендують або суборендують приміщення, яке (які) знаходиться (знаходяться) на території до складу UNIT.City.
- 2.8. **Розпорядники персональних даних** або **Розпорядники** – фізична чи юридична особа, якій Володільцем надано право обробляти Персональні дані від імені Володільця, зокрема, але не обмежуючись, (i) товариство з обмеженою відповідальністю "ЮНІТ МЕНЕДЖМЕНТ КОМПАНІ" (юридична особа, належним чином зареєстрована за законодавством України, ідентифікаційний код 42823632, місцезнаходження: 04112, м. Київ, вулиця Дорогожицька, будинок 3, корпус 3 та (ii) товариство з обмеженою відповідальністю "СЕРВІС ЮНІТ СІТІ" (юридична особа, належним чином зареєстрована за законодавством України, ідентифікаційний код 43314043, місцезнаходження: 04112, м. Київ, вулиця Дорогожицька, будинок 3, корпус 3).
- 2.9. **Треті особи** – будь-які особи, за винятком Володільця, Розпорядників, Партнерів, яким можуть бути розкриті ваші Персональні дані.
- 2.10. **Файли cookie** – файли невеликого розміру, які надсилаються із Вебсайту або TINU і зберігаються на вашому пристрої для отримання інформації про ваш пристрій та ваші дії на нашому Вебсайті та TINU з метою забезпечення вам зручного користування нашими сервісами.
- 2.11. **Чутливі дані** – спеціальна категорія Персональних даних, Обробка яких становить особливий ризик для ваших прав і свобод та покладає на Володільця додаткові обов'язки щодо їхнього захисту.

- 2.12. **TINU** – інформаційно-телекомунікаційна система "TINU", власником якої є Володільць.
- 2.13. **UNIT.City** – інноваційний парк, що розташований за адресами: 04112, м. Київ, Шевченківський район, вул. Дорогожицька, будинок 3, Україна, 04119, м. Київ, Шевченківський район, вул. Сім'ї Хохлових, буд. 8. Використання в тексті цієї Політики поняття UNIT.City також позначає групу компаній Володільця.

3. ЯКУ ІНФОРМАЦІЮ МИ ЗБИРАЄМО?

- 3.1. Під час відвідування і використання Вебсайту, реєстрації як Резидент або реєстрації в TINU, а також під час подальшого використання TINU та вашого резидентства в UNIT.City, зокрема, але не виключно, під час реєстрації на наші заходи чи проходячи наші опитування, під час комунікації через електронну пошту, телефоном або через інші засоби зв'язку із нами, ми можемо збирати та обробляти наступні категорії інформації про вас (вказані в цьому розділі 3 Політики), яка може містити в тому числі і ваші Персональні дані.

Інформація, яку ви нам надаєте

- 3.2. Інформація, яку ви можете нам надавати в залежності від цілі (відвідування і використання Вебсайту, реєстрація як Резидент або в TINU):
- 3.2.1. ваше ім'я, прізвище та по-батькові;
 - 3.2.2. ваша електронна адреса;
 - 3.2.3. ваш актуальний номер телефону;
 - 3.2.4. ваша дата народження;
 - 3.2.5. ваша стать;
 - 3.2.6. дані вашого посвідчення особи: паспорт громадянина України або закордонний паспорт, інший документ, який посвідчує особу, якщо ви особа без громадянства або іноземець);
 - 3.2.7. ваш реєстраційний номер облікової картки платника податків (за наявності);
 - 3.2.8. адреса вашого місця проживання; та
 - 3.2.9. ваші біометричні дані у формі відцифрованого образу обличчя особи.

Інформація, яку ми отримуємо від вас автоматично

- 3.3. Надаючи згоду на Обробку ваших Персональних даних, ви надаєте нам можливість автоматично збирати наступну інформацію, яка також може містити ваші Персональні дані:
- 3.3.1. інформація про пристрої, з яких ви відвідуєте Вебсайт або використовуєте TINU, інформація, яку ви використовуєте для входу в обліковий запис, вид браузера тощо;
 - 3.3.2. деталі щодо відвідування і тривалості відвідування вами Вебсайту або TINU;
 - 3.3.3. ваше місцезнаходження; та
 - 3.3.4. деталі про фінансові операції, які здійснювались через використання TINU.
- 3.4. Зазначений перелік інформації, яка збиратиметься автоматично не є вичерпним. Повідомлення про можливість автоматичного збору певної категорії інформації здійснюється при відвідуванні та використанні Вебсайту, реєстрації як Резидент або при реєстрації в застосунку TINU.
- 3.5. Для збору інформації автоматично можуть використовуватись Файли cookie.

Інформація, яку ми отримуємо про вас від інших осіб

- 3.6. Ми також можемо отримувати інформацію про вас від наших Партнерів, використовуючи на своїх ресурсах їхні інструменти. Наприклад, ми можемо отримувати від банку ваші Персональні дані при здійсненні вашої ідентифікації через Bank ID в TINU та зберігати їх.
- 3.7. Повідомлення про можливість отримання інформації про вас від наших Партнерів здійснюється при реєстрації вас як Резидента або при реєстрації в застосунку TINU.

4. З ЯКОЮ МЕТОЮ МИ ЗБИРАЄМО І ОБРОБЛЯЄМО ІНФОРМАЦІЮ ПРО ВАС?

- 4.1. Ми збираємо та обробляємо інформацію для забезпечення надання наших послуг і послуг наших Партнерів, в тому числі для:
- 4.1.1. укладення та виконання договорів;
 - 4.1.2. оформлення перепусток Резидентів для надання доступу до орендованих приміщень UNIT.City;
 - 4.1.3. переміщення на території UNIT.City;

- 4.1.4. визначення наявності паркувальних місць на території UNIT.City;
 - 4.1.5. виконання замовлень і завдань здійснених із використанням TINU, зокрема, але не виключно, доставки їжі та бронювання кімнат для переговорів та зустрічей; та
 - 4.1.6. надання сервісних та інших послуг, сервісної підтримки тощо.
- 4.2. Ми збираємо та обробляємо інформацію для цілей безпеки, маркетингових, інноваційних цілей, в тому числі для:
- 4.2.1. забезпечення безпеки та надання більш якісних послуг на території UNIT.City;
 - 4.2.2. розробки сприятливого середовища для перебування на території UNIT.City Резидентів та гостей;
 - 4.2.3. підвищення ефективності маркетингової діяльності UNIT.City;
 - 4.2.4. вдосконалення бізнес-процедур та підтримки рівня лояльності Резидентів; та
 - 4.2.5. забезпечення повноцінного функціонування TINU.
- 4.3. Ми збираємо та обробляємо ваш відцифрований образ обличчя у форматі фотографії, відео в цілях ідентифікації, зокрема, ідентифікації вас в TINU, а також при проходженні через пропускні системи в UNIT.City.
- 4.4. Така ідентифікація здійснюється з метою забезпечення належного рівня безпеки на території UNIT.City та недопущення сторонніх людей на територію та до інфраструктури UNIT.City.
- 4.5. Володілець та Розпорядники не будуть здійснювати розкриття Третім особам вашого відцифрованого образу обличчя без вашої згоди, окрім як у випадках, передбачених українським законодавством.
- 4.6. Ми збираємо та обробляємо дані про ваше місцезнаходження при використанні вами TINU на території UNIT.City. Ми також збиратимемо та оброблятимемо їх для визначення, коли ви перебуваєте на території UNIT.City та в яких приміщеннях.
- 4.7. Дані про ваше місцезнаходження збиратимуться з метою забезпечення надання вам наших послуг та послуг наших Партнерів, зокрема, але не виключно, таких як паркування або доставка їжі. Ми також оброблятимемо ці дані з метою забезпечення вашої безпеки на території UNIT.City.

4.8. Володілець та Розпорядники не будуть здійснювати розкриття вашого місцезнаходження Третім особам без вашої згоди, окрім як у випадках, передбачених українським законодавством.

5. ПІДСТАВА ДЛЯ ЗБОРУ І ОБРОБКИ ПЕРСОНАЛЬНИХ ДАНИХ

5.1. Підставою для збору і Обробки Персональних даних є ваша добровільна та однозначна згода на Обробку ваших Персональних даних.

5.2. Згода надається вами при реєстрації як Резидент або реєстрації в TINU, а також при відвідуванні та використанні Вебсайту.

5.3. Якщо протягом вашого резидентства або в процесі використання TINU виникне потреба в зборі та Обробці додаткової категорії Персональних даних, яка не збиралась і не оброблялась раніше, вам надійде окремий запит на надання згоди на Обробку таких Персональних даних.

6. ДЕ МИ ЗБЕРІГАЄМО ТА ОБРОБЛЯЄМО ПЕРСОНАЛЬНІ ДАНІ І КОМУ МИ МОЖЕМО ЇЇ ПЕРЕДАВАТИ?

6.1. Ми зберігаємо та обробляємо Персональні дані, якими ми володіємо, у хмарному сховищі із використанням хмарної інфраструктури Amazon Web Services.

6.2. Ми можемо передавати ваші Персональні дані Розпорядникам, відповідно до укладених договорів. Розпорядники здійснюватимуть обробку Персональних даних у порядку, визначеному Володільцем. Обсяг повноважень Розпорядників щодо ваших Персональних даних є пропорційним досягненню мети Обробки таких даних.

6.3. Окрім зазначених у цій Політиці Розпорядників, Володілець може передавати ваші Персональні дані для Обробки іншим розпорядникам або змінювати склад розпорядників. Ми можемо надати вам більш детальну інформацію про осіб, залучених до Обробки ваших Персональних даних як розпорядників у відповідь на ваш запит, надісланий за контактами, вказаними у розділі 15 цієї Політики.

6.4. Ми також можемо передавати ваші Персональні дані у держави, які не є членами Європейського Союзу або не є підписантами Конвенції про захист осіб у зв'язку із автоматизованою Обробкою персональних даних від 28 січня 1981 року, виключно в цілях цієї Політики, де законодавство може передбачати нижчий ступінь захисту ваших Персональних даних у порівнянні із законодавством України. Якщо така передача відбувається, ми впевнюємося, що вона відбувається відповідно до цієї Політики та українського законодавства і що ваші Персональні дані будуть відповідним чином захищені.

6.5. Передача Персональних даних здійснюється у зашифрованому або знеособленому форматі, що виключає можливість ідентифікації особи, за винятком випадків, коли цілі цієї Політики неможливо досягнути, використовуючи зашифровані або знеособлені дані.

6.6. Для того, щоб дізнатись більш детально про те, кому передаються ваші Персональні дані, ви можете надіслати нам запит за контактами, вказаними у розділі 15 цієї Політики.

7. ХТО МОЖЕ БУТИ ОДЕРЖУВАЧЕМ ІНФОРМАЦІЇ І КОМУ ВОНА МОЖЕ БУТИ РОЗКРИТА?

7.1. Деяка інформація про вас, яку ви нам надаєте, в тому числі і Персональні дані, може бути розкритою іншим особам в цілях забезпечення надання вам послуг як Резидентам UNIT.City та користувачам TINU.

7.2. Ми також можемо розкривати інформацію про вас нашим Партнерам або підрядникам, які надають технічні, платіжні послуги та послуг доставки, є аналітичними провайдерами.

7.3. Розкриття Персональних даних здійснюється у зашифрованому або знеособленому форматі, що виключає можливість ідентифікації особи, за винятком випадків, коли цілей Обробки ваших Персональних даних неможливо досягнути, використовуючи зашифровані або знеособлені дані.

7.4. Ми також можемо розкрити ваші Персональні дані у випадках, прямо передбачених українським законодавством.

7.5. Якщо Третя особа придбаває UNIT.City або всі чи частину її активів, ваші Персональні дані, які ми зберігаємо, будуть одним із переданих активів.

8. ВАШІ ПРАВА ЩОДО ВАШИХ ПЕРСОНАЛЬНИХ ДАНИХ

8.1. Ви володієте наступними правами щодо Персональних даних, які ми обробляємо:

8.1.1. знати про джерела збирання, місцезнаходження своїх Персональних даних, мету їх Обробки, місцезнаходження Володільця та Розпорядників.

Зазначена інформація міститься у цій Політиці. У випадку виникнення додаткових питань або необхідності отримати додаткову інформацію щодо Володільця або Розпорядників, така інформація може бути надана вам у відповідь на ваш запит. Відповідь на запит надається протягом 30 (тридцяти) календарних днів з моменту його отримання нами. Звернутись із запитом можливо за контактами, вказаними у розділі 15 Політики;

- 8.1.2. отримувати інформацію про умови надання доступу до Персональних даних, зокрема, інформацію про Третіх осіб, яким передаються ваші Персональні дані;
- 8.1.3. на доступ до своїх Персональних даних;
- 8.1.4. отримувати протягом 30 (тридцяти) календарних днів відповідь про те, чи обробляються ваші Персональні дані, а також отримувати зміст таких Персональних даних;
- 8.1.5. заперечувати проти Обробки ваших Персональних даних;
- 8.1.6. звертатись із проханням змінити або знищити ваші Персональні дані;
- 8.1.7. вносити застереження стосовно обмеження права на Обробку ваших Персональних даних під час надання згоди;
- 8.1.8. відкликати згоду на Обробку Персональних даних;
- 8.1.9. знати механізм автоматичної Обробки Персональних даних;
- 8.1.10. на захист ваших Персональних даних від незаконної Обробки та випадкової втрати, знищення, пошкодження, ненадання чи несвоєчасного їх надання, а також на захист від надання відомостей, що є недостовірними чи ганьблять честь, гідність та вашу ділову репутацію;
- 8.1.11. звертатися із скаргами на Обробку своїх Персональних даних до Інспектора, Уповноваженого Верховної Ради з прав людини або до суду;
- 8.1.12. застосовувати засоби правового захисту в разі порушення законодавства про захист Персональних даних; та
- 8.1.13. на захист від рішення, прийнятого на основі виключно автоматичної Обробки ваших Персональних даних і яке має для вас правові наслідки.

9. ТЕРМІН ЗБЕРІГАННЯ ВАШИХ ПЕРСОНАЛЬНИХ ДАНИХ

- 9.1. Термін зберігання Володільцем та Розпорядниками ваших Персональних даних встановлюється:
 - 9.1.1. на період надання послуг UNIT.City;
 - 9.1.2. на період вашого резидентства у UNIT.City; та
 - 9.1.3. на період використання вами TINU.

- 9.2. Якщо зазначені умови застосовуються одночасно, то термін зберігання ваших Персональних даних триває протягом надання послуг UNIT.City.
- 9.3. Після закінчення терміну зберігання, ваші Персональні дані видаляються. У цілях ведення звітності та статистики ваші Персональні дані після закінчення терміну зберігання можуть зберігатись у знеособленому вигляді.

10. ВИКОРИСТАННЯ ФАЙЛІВ СООКІЕ ТА ІНШИХ ТЕХНОЛОГІЙ

- 10.1. Файли соокіе використовуються для зберігання й отримання ідентифікаторів та інших відомостей про комп'ютери, телефони та інші пристрої, з яких ви відвідуєте Вебсайт. Інші технології, зокрема дані, які зберігаються у браузері або на вашому пристрої, а також ідентифікатори, пов'язані з вашим пристроєм та іншим програмним забезпеченням, використовуються з аналогічною метою.
- 10.2. Ми використовуємо Файли соокіе на Вебсайті виключно в цілях:
- 10.2.1. вебаналітики Вебсайту;
 - 10.2.2. реклами та таргетингу осіб, які вже відвідували Вебсайт; та
 - 10.2.3. забезпечення зручного користування Вебсайтом.
- 10.3. Ви можете в будь-який момент відмовитися від збереження Файлів соокіе на вашому пристрої. Для цього ви можете змінити налаштування веббраузера. Якщо ви не можете відмовитись від використання Файлів соокіе через зміну налаштувань веббраузера, то ви можете звернутись із запитом про відмову від використання Файлів соокіе за контактами, вказаними нижче у розділі 15 Політики.

11. ПОСИЛАННЯ НА ВЕБСАЙТИ ТРЕТІХ ОСІБ ТА ЗБЕРЕЖЕННЯ ПАРОЛЮ В TINU

- 11.1. Обираючи пароль в TINU, який дозволяє вам отримувати доступ до TINU, ви несете відповідальність за збереження конфіденційності такого паролю. Ми закликаємо вас не розкривати ваш пароль стороннім особам.
- 11.2. TINU або Вебсайт можуть час від часу містити посилання на інші вебсайти, які не належать Володільцю. Ми не приймаємо будь-яких зобов'язань та не несемо будь-яку відповідальність за вміст та функціонал таких вебсайтів. Будь ласка, переглядайте внутрішні політики цих вебсайтів перед тим, як ви передасте будь-які Персональні дані через такі вебсайти.

12. БЕЗПЕКА ІНФОРМАЦІЇ

- 12.1. Персональні дані обробляються автоматично, при цьому їх зберігання здійснюється у зашифрованому або знеособленому вигляді, (тобто з них вилучаються відомості, які дають змогу прямо чи опосередковано ідентифікувати особу) у випадках, коли таке знеособлення чи шифрування не призводить до неможливості надавати вам послуги.
- 12.2. Наші працівники отримують доступ до ваших Персональних даних (будь-яких) лише у виняткових випадках. Такі працівники в обов'язковому порядку підписали договір про нерозголошення Персональних даних, які їм було довірено або які стали їм відомі у зв'язку з виконанням професійних чи посадових обов'язків.

13. ІНСПЕКТОР ІЗ ЗАХИСТУ ПЕРСОНАЛЬНИХ ДАНИХ

- 13.1. Особою, відповідальною за безпеку ваших Персональних даних, а також особою, відповідальною за організацію роботи пов'язану із захистом Чутливих даних є Інспектор.
- 13.2. Інспектор здійснює моніторинг та контроль за безпекою ваших Персональних даних, фіксує виявлені порушення та повідомляє вас про такі порушення протягом доби з часу їх виявлення. Після виявлення порушення Інспектор одразу ж здійснює необхідні дії для їхнього усунення.
- 13.3. Якщо ви виявили порушення режиму захисту ваших Персональних даних, неточності або недостовірності у ваших Персональних даних, які ви нам надали, необхідно повідомляти про це Інспектора за контактами, вказаними у розділі 15.
- 13.4. Якщо у вас будуть зауваження або побажання до нашої роботи щодо захисту ваших Персональних даних, в тому числі ті, які стосуються цієї Політики, ви можете також надсилати їх Інспектору.

14. ЗМІНИ ДО ПОЛІТИКИ КОНФІДЕНЦІЙНОСТІ

- 14.1. У випадку внесення змін до Політики чи прийняття нової ми завчасно повідомимо вас про такі зміни і надамо вам можливість переглянути ці зміни або оновлену політику до її прийняття.
- 14.2. Якщо протягом 30 (тридцяти) календарних днів після повідомлення від вас не надходить відповідь щодо погодження або непогодження із новою політикою чи окремими її положеннями, ми презюмуємо, що ви погодились із змінами, якщо відповідно до законодавства внесення таких змін не передбачає отримання нової згоди.
- 14.3. Звертаємо вашу увагу, що непогодження із цією редакцією Політики або змінами до неї може унеможливити ваше користування TINU або ваше перебування у статусі Резидента UNIT.City.

15. КОНТАКТИ

Інспектор

електронна пошта: dpo@unit.city